

瓜菜沢地区

人・農地プラン

## 実質化された人・農地プラン

〔注:本様式は参考ですので、地域の話合いの結果に応じて、積極的に記載する項目を追加してください。〕

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
江府町	瓜菜沢地区(下蚊屋集落)	令和4年3月24日	—

## 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	14.4ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	14.4ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	0ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	0ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	4ha
(備考)	

注1:③の「〇才以上」には、地域の実情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。

注2:④の面積は、下記の「(参考)中心経営体」の「今後の農地の引受けの意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の「経営面積」の合計を差し引いた面積を記載します。

注3:アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。

注4:プランには、話合いに活用した地図を添付してください。

## 2 対象地区の課題

長年、大規模農業企業が耕作をしていたが、令和元年に撤退した。約15haの畑地について、地元でも耕作者を募ったが応募がない状況。引き続き機構を通して、作付け希望者を探してもらっている状況。耕作時に場所によっては表土が流出する箇所があるため、グリーンベルト等の流亡対策が必須。

注:「課題」欄には、「現状」を基に話合いを通じて提示された課題を記載してください。

## 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

3か所の団地(上、中、下)に分かれており、各団地ごとでまとまっている。そのため、中心経営体にはなるべく団地ごとで貸し付けを実施し、まとまった農地を効率よく利用できるよう進めていく。現状では【担い手農業企業A】への集積を進めていく。

注1:中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の実情に応じて柔軟に設定してください。

注2:「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人化や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農法 (琴浦町)	担い手農業企業A	ブロッコリー	4 ha	ブロッコリー	8 ha	瓜菜沢地区
計	1人		4 ha		8 ha	

注1:「属性」欄には、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」と記載します。

注2:「今後の農地の引受けの意向」欄については、現状からおおむね5年から10年後の意向を記載します。

注3:「経営面積」欄には、プランの対象地区内における中心経営体の経営面積を記載します。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

○農地中間管理機構の活用方針

- ・瓜菜沢地区の農地は中心経営体が集約化しやすいようにすべて中間管理機構へ貸し付ける。

# 瓜菜沢地区 人・農地プラン地図

